

# SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS

## RENAULT TRUCKS - Etablissement de Lyon à SAINT PRIEST

### Description de l'établissement

---

Nom : RENAULT TRUCKS - Etablissement de Lyon  
Adresse : Non renseignée  
Commune(s) : SAINT PRIEST (69290)  
VENISSIEUX (69259)  
Activités : H1 - Mécanique, électrique, traitement de surface  
Description : Non renseignée

### Conclusions de l'administration sur l'état des sols

---

Date de dernière mise à jour des informations : 04/01/2024

Terrain répertorié en Secteur d'information sur les sols (SIS)

Identifiant : SSP00085320201

Ancien identifiant SIS : Non renseigné

Description<sup>1</sup> : La société RENAULT TRUCKS SAS exploite un site situé sur le territoire de la commune de VÉNISSIEUX et St Priest, dont certaines activités relèvent du régime de l'autorisation au titre du code de l'environnement. Par courrier en date du 20 novembre 2018, la société RENAULT TRUCKS SAS a transmis un porter à connaissance ayant pour objet une modification d'activité déclarée concernant la cessation d'activité « véhicules occasion » sur le tènement dit « bâtiment N50 ». Un plan de gestion de la pollution des sols et des sous-sols du bâtiment N50 a été transmis à l'inspection des installations classées le 23 mai 2022 et Par courrier en date du 11 novembre 2022, l'exploitant a adressé à l'inspection des installations classées le dossier de récolement des travaux de réhabilitation effectués selon le plan de gestion. 4 Zones impactés au HCT ont été dépolluées. Il est à noter que A la suite des travaux, seules subsistent des teneurs résiduelles en hydrocarbures (880 mg/kg à 4,5 m de profondeur et 1 600 à 1 700 mg/kg à 4,5 m de profondeur au niveau des piles du bâtiment et à l'entrée du bâtiment sur la paroi de fouille entre 3 et 4,5 m). Par ailleurs, lors des diagnostics des traces dans les gaz du sol en COHV et en benzène ont été observés sur l'ensemble des piézaires.

L'usage futur envisagé pour cette emprise est un usage de type industriel et tertiaire. Le bâtiment N50, devant initialement être détruit, est finalement conservé en l'état car intéressant le futur acquéreur. Seules la station-service et la cuve à l'arrière du bâtiment sont finalement à démanteler. Une étude de risques sanitaires a été réalisé sur l'usage futur envisagé. bureau d'études conclut à la compatibilité de l'état des milieux en prenant en compte les dispositions constructives suivantes :  
- recouvrement des sols en place par le dallage des futurs bâtiments, les enrobés des voies de circulations et zones de stationnement, une

épaisseur de 30 cm de terre végétale saine d'apport au droit des futurs espaces verts éventuels ;

- la pose de nouvelles canalisations d'eau potable pourra se faire au sein de matériaux d'apport sains;
- tout projet modifiant la nature des usages futurs du site (en particulier pour envisager des usages plus sensibles de logements) devra faire l'objet d'une révision du plan de gestion avec EQRS.

Documents associés<sup>2</sup> : Non renseigné

## Synthèse de l'action de l'administration

---

Date de dernière mise à jour des informations : 08/06/2023

Enjeux et environnement : Remblais sous les zones recouvertes d'enrobé et de béton. Géologie régionale : formations fluvio-glaciaires du stade de Grenay (Ny5) et dépôts résiduels associés (sables fins et graviers).

Nappe de l'Est Lyonnais entre 8 et 10 m de profondeur avec un sens d'écoulement en direction du Nord-Ouest

Usages non sensibles : Pas de captage AEP et pas d'ouvrage en aval du site

Vulnérables : Terrains perméables (sable et graviers) Nappe à relativement faible profondeur (9 m)

Le Rhône localisé à 4,7 km à l'Ouest du site d'étude

Non sensible : zone à dominance industrielle au Sud et à l'Est et résidentielle au Nord et à l'Ouest. Les habitations les plus proches sont situées à plus de 30 m  
Non vulnérable : absence de zone protégée dans un rayon de 1 km

L'aménagement projeté du site est maintenu pour un usage de type industriel et tertiaire

Description<sup>3</sup> :

La société Renault Trucks Sas relève du régime de l'autorisation pour certaines activités. En date du 20 novembre 2018, la société a transmis une cessation d'activité concernant l'activité "véhicules d'occasion" sur le tènement dit "bâtiment N50".

L'usage futur envisagé pour cette emprise est un usage de type industriel et tertiaire. Seules la station-service et la cuve à l'arrière du bâtiment sont finalement à démanteler.

Des investigations ont été réalisées en juillet 2018. Les résultats d'analyses sur les 10 sondages effectués entre 2 et 4 m de profondeur à proximité des sources potentielles de pollution historiques ont mis en évidence :

- Un impact en hydrocarbures dans les sols à proximité de la cuve de la station-service avec des concentrations de 1 750 mg/kg entre 1 et 2 m de profondeur et de 889 mg/kg entre 3 et 4 m de profondeur au droit du sondage SC1 ;
- Une teneur en plomb sur éluât supérieure à la valeur seuil d'acceptation en ISDI (seuil « inerte ») au droit du sondage SC6 (entre 1 et 2 m de profondeur) situé sur la partie Nord du site sur le parking ;
- L'absence d'anomalie pour les autres paramètres recherchés.

A l'issue des compléments de 2021, les résultats des investigations sont les suivants :

- trois impacts en HCT C10-C40 avec des concentrations comprises entre 1 500 et 14 000 mg/kg : La zone 1 identifiée au niveau des fosses de vidange et de la cuve à l'arrière du bâtiment ; La zone 2 correspondant aux fosses de vidange de l'atelier ; La zone 3 définie

- entre la station-service et l'obturateur;
- La détection ponctuelle de composés organiques de type PCB ;
  - La présence d'anomalies ponctuelles en éléments traces métalliques sur brut au sein des remblais.
  - L'absence d'impact du site sur la qualité des eaux souterraines a pu être constaté lors des deux campagnes réalisées.
  - traces d'impacts résiduels dans les gaz du sol en COHV et en benzène sur l'ensemble des piézaires lors des deux campagnes, notamment au droit des piézaires Pzr4 et Pzr5 situés respectivement au droit des fosses de vidange et au droit de la cabine de peinture;
  - l'absence d'impact dans l'air ambiant.

Sur la base d'un plan de gestion réalisé en mai 2022, Des travaux de démantèlement partiel, terrassement et dépollution du site N50 ont été réalisés entre juillet et novembre 2022. En cours de travaux, il a été ajouté la zone 4 (ancienne cabine de peinture), pour la prise en charge notamment du dallage présentant des impacts en HCT, PCB et Chrome total sur brut.

Zone 1 : A l'issue des travaux, des teneurs résiduelles en hydrocarbures dépassant modérément l'objectif

fixé (1000 mg/kg) subsistent uniquement en profondeur au droit de la zone 1, les limites techniques ayant été atteintes malgré les confortements mis en place pour pouvoir traiter l'essentiel des impacts constatés. A la suite des travaux, seules subsistent des teneurs résiduelles en hydrocarbures (880 mg/kg à 4,5 m de profondeur et 1 600 à 1 700 mg/kg à 4,5 m de profondeur au niveau des piles du bâtiment et à l'entrée du bâtiment sur la paroi de fouille entre 3 et 4,5 m)

Zone 2 : A la suite des travaux, les impacts ont été entièrement traités. Le remblaiement a été réalisé avec les matériaux inertes de la zone 2 (en fond) puis complété avec des matériaux d'apport inertes jusqu'à -1 m.

zone 3 : A la suite des travaux, il subsiste uniquement des teneurs résiduelles en hydrocarbures (560 mg/kg entre 0 et 4 m de profondeur sur la paroi contre le bâtiment et 770 mg/kg à 6 m de profondeur sur une partie de la zone Est de la station-service).

zone 4 : A la suite des travaux, les impacts ont été entièrement traités et aucun remblaiement n'a été effectué.

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Hydrocarbures et indices liés  
PCB (arochlors), PCT, Dioxines, Furanes (PCDD, PCDF)

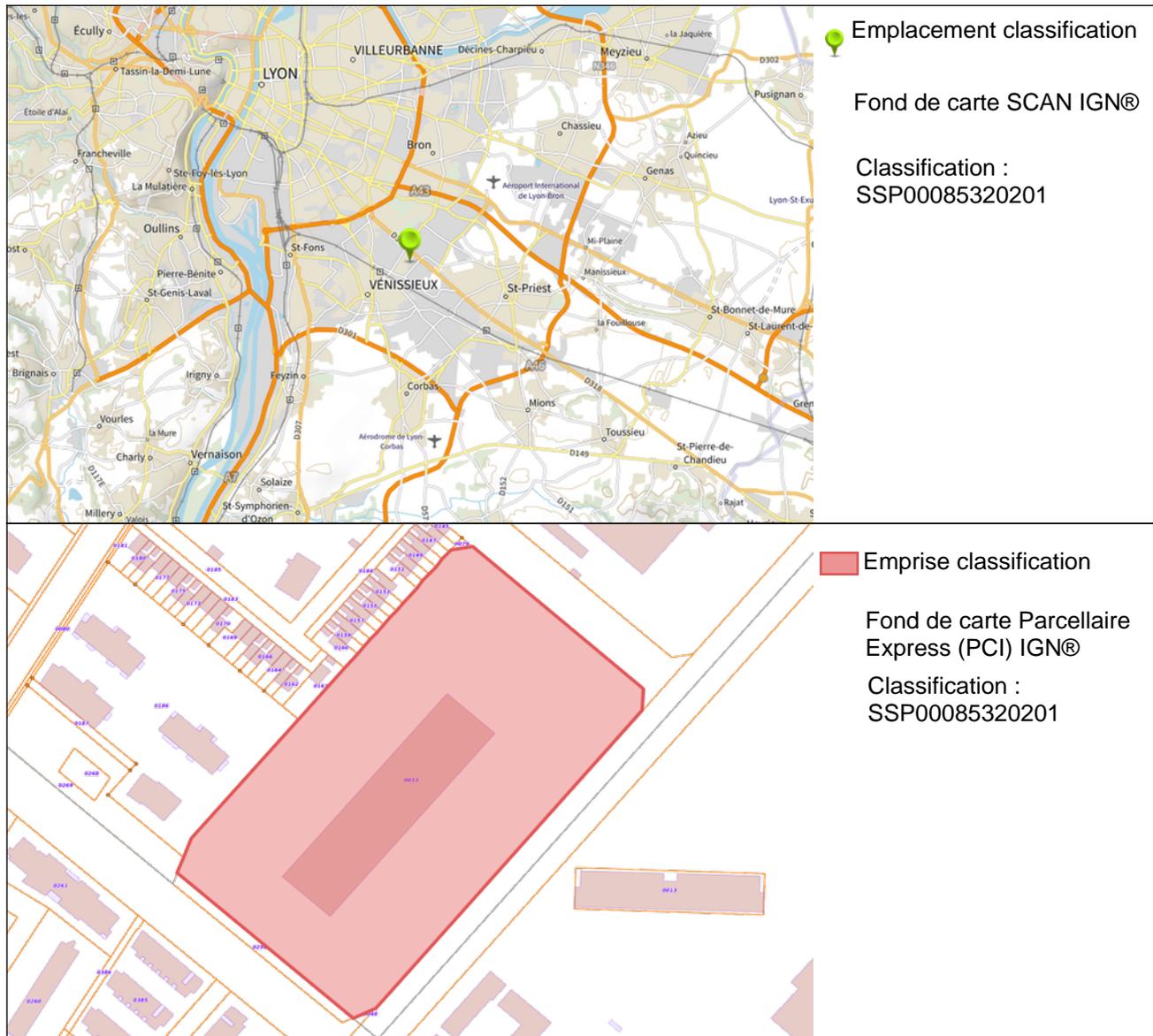
Documents associés : Non renseigné

## Géolocalisation

Parcelles concernées par le Secteur d'information sur les sols (SIS)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Saint-Priest	1	DZ	0033	69

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroide  
RGF93 / Lambert-93  
(EPSG:2154) :

Long. : 848098.1872041537, Lat. : 6513611.91339864

Superficie estimée :

35548 m<sup>2</sup>

- 1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement ([www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr))
- 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
- 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.