

# SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS ETS CHEVALIER (EX-SAFIR) à VILLEURBANNE

## Description de l'établissement

---

Nom : ETS CHEVALIER (EX-SAFIR)  
Adresse : 38 RUE POIZAT  
Commune principale : VILLEURBANNE (69266)  
Communes secondaires : Non renseigné  
Activités : Non renseignée  
Description : Non renseignée

## Conclusions de l'administration sur l'état des sols

---

Date de dernière mise à jour des informations : 16/05/2023

Terrain répertorié en Secteur d'information sur les sols (SIS)

Identifiant : SSP00102750101

Ancien identifiant SIS : Non renseigné

Description<sup>1</sup> : Le site a accueilli une usine de ressorts de suspension.  
Il a été réhabilité pour un usage industriel par le dernier exploitant.  
Une pollution résiduelle en composés organohalogénés volatils, hydrocarbures, métaux et HAP est cependant restée en place.  
L'usage industriel du site est soumis à restrictions, notamment :  
- le maintien d'une couverture de surface (dalle béton, enrobé, 30cm de terre végétale d'apport);  
- l'interdiction d'usage de la nappe sans étude préalable;  
- le maintien des piézomètres PZ7, PZ9, PZ11 et PZ14 (voir Figure 2 du dossier de SUP téléchargeable sur georisques pour l'emplacement ) afin de permettre la surveillance de la qualité de la nappe par le dernier exploitant.

Documents associés<sup>2</sup> : Non renseigné

## Synthèse de l'action de l'administration

---

Date de dernière mise à jour des informations : 16/05/2023

Enjeux et environnement : Par courrier en date du 16 janvier 2015, l'exploitant a fait part de la mise à l'arrêt de ses activités survenues au 4ème trimestre 2014.  
Le site implanté 38 rue Poizat sur la commune de Villeurbanne occupe une superficie de 10150 m<sup>2</sup> (Coordonnées lambert II X=798840 ; Y= 2087275). Il comporte un bâtiment principal ; le reste étant recouvert d'enrobé.

L'activité industrielle y est présente depuis 1815, historiquement au nom des Etablissements GUILOTTE pour la fabrication de ressorts à lame. En 1965, cette société devient les établissements CHEVALIER SAFIR.

Les différentes activités pratiquées ou installations sur site étaient les suivantes :

- application de peinture (cabine automatique transférée sur un autre site, poste d'application manuelle et cuve associée dont le démantèlement est prévu à la déconstruction),
- activité de grenailage (matériel cédé),
- installation de combustion (2 machines outils de trempe et revenu des métaux pour le cintrage, une installation de laminage comprenant des fours ; 4 chaudières pour le chauffage des ateliers et locaux sociaux fonctionnant au gaz naturel). Leur démantèlement est prévu à la déconstruction,
- travail des métaux (1 plieuse et cisaille, 1 installation de laminage, des petites machines outils). Ces installations ont été cédées ou transférées sur un autre site du groupe.
- activité de trempe et revenu des métaux. Ces machines outils sont intégrées au génie civil et seront démantelées à la démolition.

Aujourd'hui, l'environnement immédiat du site se caractérise par une mixité urbaine avec présence d'habitats (collectif et individuel), de voiries, d'industries / d'artisanat (garage automobile). A terme, le quartier évoluera dans le cadre du projet de rénovation urbaine Grand Clément.

Description<sup>3</sup> : Les résultats d'analyses mettent en évidence les pollutions suivantes :

**SOLS :**

- hydrocarbures : produit pur contenu entre deux dalles ; de 160mg à 14 400 mg/kg entre 1 et 2 m de profondeur en plusieurs zones du site ; une zone polluée jusqu'à 8.5 m de profondeur (de 87 000 mg/kg à 4600 mg/kg entre 0.4 et 8.5m)
- COHV : tétrachloroéthylène au niveau de l'ancienne zone de peinture.

**EAUX :**

- hydrocarbures : phase libre et flottant de 5 à 20cm.

Un arrêté préfectoral a été pris le 23 novembre 2015 afin de demander un ensemble de compléments à l'exploitant.

Un arrêté préfectoral a été pris le 31 juillet 2019 afin de préciser le dimensionnement des zones à traiter et d'encadrer les travaux de réhabilitation du site.

Le rapport de l'Inspection du 13 septembre 2021 acte la réalisation des travaux et signale la nécessité de poursuivre la surveillance des eaux souterraines.

Un dossier de demande d'instauration de servitudes d'utilité publique et une modélisation de l'impact extérieur sur la qualité de la nappe ont été transmis à l'Inspection.

Les documents sont disponibles en pièces jointes.

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Hydrocarbures et indices liés  
COHV, solvants chlorés, fréons / Trichloroéthylène  
Hydrocarbures et indices liés  
COHV, solvants chlorés, fréons / Trichloroéthylène

Documents associés :

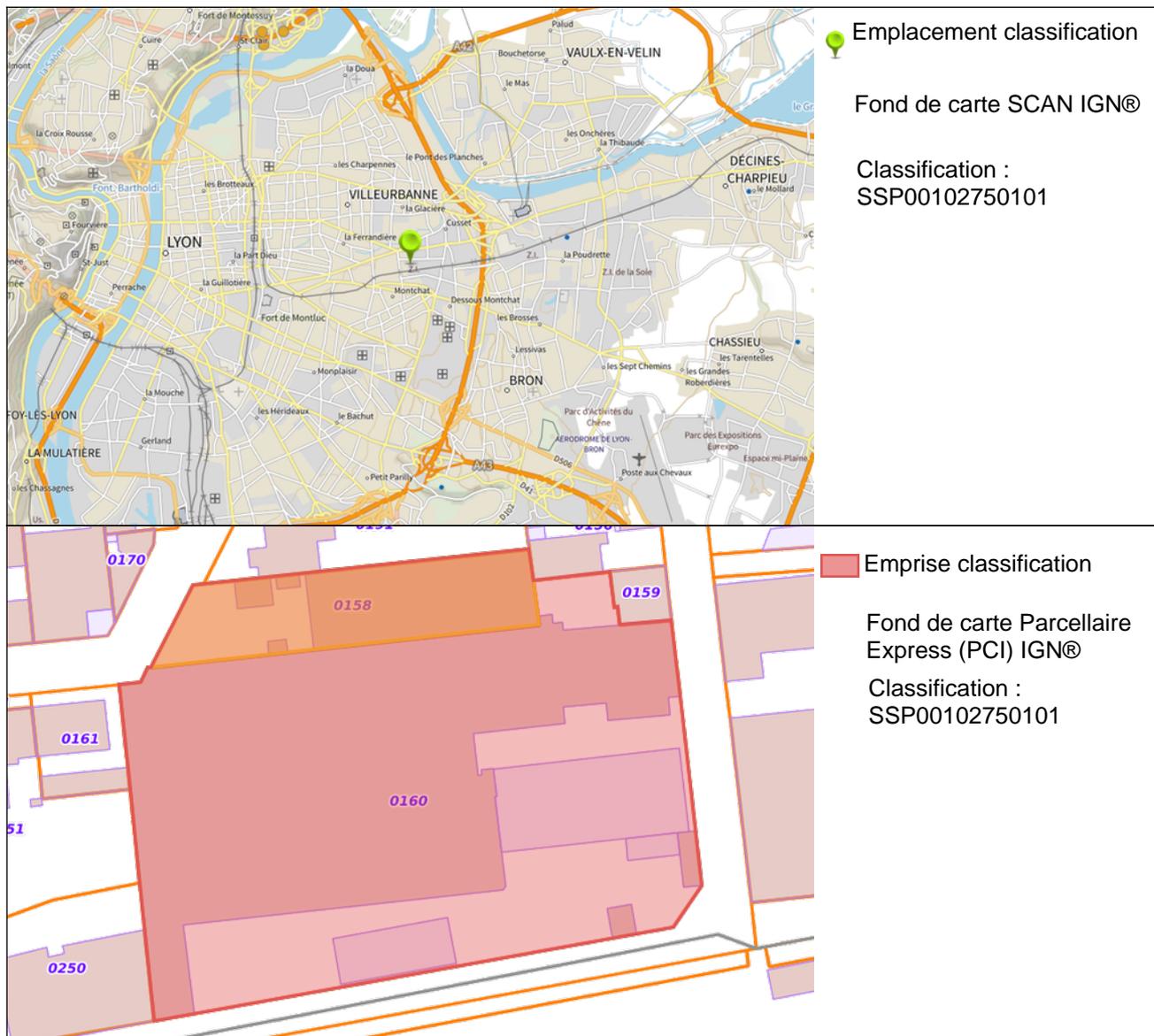
## Géolocalisation

---

Parcelles concernées par le Secteur d'information sur les sols (SIS)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Villeurbanne	1	CI	0158	69
Villeurbanne	1	CI	0160	69

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroide  
RGF93 / Lambert-93  
(EPSG:2154) :

Long. : 847113.4304568967, Lat. : 6519238.294080894

Superficie estimée :

10027 m<sup>2</sup>

- 1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement ([www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr))
- 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
- 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.