

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS Louis Vallet à VILLEURBANNE

Description du établissement

Date de dernière mise à jour des informations : 10/04/2019

Nom : Louis Vallet
Adresse : 56RUE FRÉDÉRIC FAYS
Commune principale : VILLEURBANNE (69266)
Communes secondaires : Non renseigné
Activités : Non renseignée
Description : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 13/04/2021

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00059400101

Ancien identifiant SIS : 69SIS08518

Description¹ : Le site a accueilli un atelier de serrurerie et de charpente puis des activités de travail mécanique des métaux et des alliages. La présence de métaux et d'hydrocarbures a été détectée dans les sols. Des solvants chlorés ont été mesurés dans la nappe. Le site a été réaménagé. Dans le cadre de la consultation publique, le rapport de fin de travaux de réhabilitation du 27 octobre 2014 a été transmis à la DREAL. Il fait état du retrait de plus 2700 tonnes de terres impactées et conclut à la compatibilité de l'état du sol avec le projet d'aménagement (niveau de sous-sol notamment). L'étude indique par ailleurs la présence de pollution résiduelle en hydrocarbures et le besoin de réactualiser l'étude en cas de changement notable des hypothèses prises en considération (cibles, aménagement...).

A noter : les restrictions d'usages à respecter pour assurer la compatibilité de l'état du sol avec le projet sont décrites dans le rapport de l'Inspection des installations classées joint à la fiche BASOL SSP000594001 disponible sur georisques.gouv.fr.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 15/05/2018

Description³ : Dans le cadre de l'instruction d'une demande de permis de construire, la SLC PITANCE a transmis à la DREAL en 2013 et 2014 les résultats de différentes investigations réalisées sur le site ainsi qu'un plan de gestion

et des propositions de servitudes.

Les investigations réalisées ont notamment montré la présence :

- d'éléments-traces métalliques à des concentrations parfois supérieures aux valeurs couramment rencontrées dans les sols (notamment en chrome et nickel) ;
- de pollutions en hydrocarbures (maximum 11 000 mg/kg - les coupes mettent en évidence des hydrocarbures lourds dont l'origine est associée à l'utilisation de gazoil ou de lubrifiants pour machines sur le site).

Des traces de PCB et de HAP ont été ponctuellement identifiées, à des concentrations très faibles.

Ces investigations ont également révélé un impact sur la qualité des eaux souterraines :

- en hydrocarbures (impact faible : 0,1 mg/l en amont pour 0,5 mg/l en aval) ;
- en tétrachloréthylène (10 à 12 µg/l), mais à des niveaux similaires en amont et en aval du site, ce qui semble indiquer une source extérieure au site.

Dans son rapport du 19 janvier 2014, la DREAL a donné un avis favorable à la demande de permis de construire sur la base des engagements pris par la société SLC PITANCE en matière de gestion des pollutions et de servitudes à respecter.

Le 9 juillet 2014, la SLC PITANCE a informé la DREAL que les travaux de dépollution devaient commencer le 21 juillet 2014. Le bilan de ces travaux n'a pas été transmis à la DREAL.

Les modalités de suivi des servitudes prévues ne sont également pas connues de la DREAL (voir le rapport disponible sur cette page pour le détail de ces servitudes).

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Non renseigné

Documents associés : doc-depollution-69.0387--1.pdf

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Villeurbanne	1	BV	0169	69
Villeurbanne	1	BV	0170	69

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
(Web Mercator) :

Long. :545965.3747325001, Lat. :5742174.565557333

Superficie estimée :

4962 m²

- 1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
- 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
- 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.