



**PRÉFET
DU RHÔNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Lyon, le 7 juin 2021

LE PROJET DE LA NOUVELLE CITÉ ADMINISTRATIVE D'ÉTAT DE LYON SE POURSUIT

La Cité Administrative de Lyon regroupe plusieurs services de l'État dans un même lieu. Le site n'est pas adapté au fonctionnement actuel des administrations et n'offre plus des conditions de travail et d'accueil du public satisfaisantes. En 2019, le ministère de l'Action et des Comptes Publics a lancé un projet de reconstruction du centre administratif d'État de Lyon sur le site actuel, au cœur du quartier de la Part-Dieu. Ce projet est mené en partenariat étroit avec la métropole de Lyon, la ville de Lyon et la société publique Locale Part-Dieu, dans le cadre de la zone d'aménagement concertée Part-Dieu Ouest.



La première phase de la reconstruction de la nouvelle cité administrative d'État de Lyon vient de franchir une étape importante avec le choix du projet lauréat. L'entreprise « Eiffage Construction Rhône Loire », accompagnée par les cabinets d'architectes « Snohetta Studio » et « Z architecture », a été retenue pour réaliser ce projet ambitieux et performant, tant sur le plan architectural, qu'environnemental et fonctionnel.

Cette construction s'inscrit dans la modernité et la durée. Elle permet de répondre aux besoins actuels des services de l'État et d'améliorer les conditions d'accueil du public. La modularité du bâtiment et son adaptabilité à l'évolution des usages dans le temps ont été pensées dès la phase de conception, et ce, en lien avec les services qui s'installeront dans ces bâtiments (DGFIP et INSEE). Les agents et les représentants du personnel vont être associés à la conception des aménagements intérieurs et à l'organisation des espaces. Ce travail débutera dès cet été et se poursuivra jusqu'au premier trimestre 2022.

En termes de performance environnementale, le projet sera certifié HQE BD 2016 niveau excellent (Haute-qualité Environnementale) et E3C1, démarches qui s'inscrivent dans la future

réglementation environnementale RE 2020 ou « bâtiment à énergie positive et réduction carbone ». Les choix des matériaux ont pris en compte cette volonté de respect de l'environnement à travers l'emploi d'éléments biosourcés (454 Tonnes seront mis en œuvre), d'éléments fabriqués localement (50 % des matériaux seront fabriqués en France), et une forte végétalisation du projet (vaste jardin arboré et terrasses qui offriront plus de 3 000 m² d'espaces extérieurs). Les travaux débuteront en fin d'année 2021 et s'achèveront fin 2023.

Cabinet du préfet de la région Auvergne-Rhône-Alpes

Préfecture du Rhône – 69003 Lyon Cedex 03
Standard : 04.72.61.61.61 – <http://www.rhone.gouv.fr>



@prefetrhone



Préfecture Auvergne-Rhône-Alpes



prefet_69